



TRIBUNALE DI VICENZA

Sezione Procedure concorsuali

**NEGRO GIULIANO SRL Unipersonale C.P.L. 372/2024****Giudice Delegato: Dr.ssa Paola Cazzola****Commissario Giudiziale: Dr.ssa Debora Rubini****AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI  
MEDIANTE ASTA COMPETITIVA**

Il sottoscritto Commissario Giudiziale:

- atteso che con Decreto dello scorso 30/05/2025 il Tribunale dichiarava aperta la procedura di concordato preventivo della società Negro Giuliano Srl Unipersonale;
- che la sottoscritta ha ricevuto proposta d'acquisto per tutti i beni mobili materiali di proprietà della "Negro Giuliano Srl Unipersonale";
- che l'Ing. Massimo Selvatico ha predisposto idonea perizia di stima con valorizzazione di detti beni

**indice**

una procedura di vendita competitiva avente ad oggetto la vendita dei beni mobili (macchinari, attrezzature, carrelli elevatori, automezzi, arredi ed elettronica d'ufficio), il tutto meglio elencato e descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Selvatico, che l'ha analiticamente identificata e valorizzata

**fissa**

per il giorno **30.07.2025 alle ore 09:30** la data dell'asta che si svolgerà presso lo studio della sottoscritta in Contrà San Marco, 39 a Vicenza, secondo le disposizioni del regolamento d'asta allegato alla presente e secondo le disposizioni di cui all' art. 569 c.p.c. in quanto compatibili

**stabilisce**

quale prezzo dei beni mobili (macchinari ed attrezzature, carrelli elevatori, automezzo Iveco, arredi d'ufficio, elettronica d'ufficio) l'importo di euro 164.270,00 (=centosessantaquattromiladuecentosettanta/00 euro)

**dispone**

che chi intende partecipare all'asta debba presentare offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa (dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle 13:00) presso lo Studio della sottoscritta sito in Vicenza, Contrà San Marco, 39 Tel. 0444-325528 - **entro le ore 12:00 del giorno 29.07.2025;**

**precisa**

che al prezzo sopra indicato dovranno essere aggiunte (essendo a carico del proponente) tutte le spese, imposte, tasse oneri di qualunque natura connessi alla vendita e che l'acquisto avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutti gli inerenti diritti, azioni e ragioni rinunciando espressamente il proponente ad ogni pretesa o contestazione sui beni stessi

**stabilisce**

che all'offerta debba essere allegata cauzione a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla società Negro Giuliano Srl Unipersonale per importo pari al 10% della somma offerta. La disciplina di tale cauzione è quella prevista nel regolamento d'asta e agli artt. 580 e 587 c.p.c., 276 e 177 disp. att. c.p.c.

**stabilisce**

che in caso di pluralità di offerte si procederà a procedura competitiva avanti il medesimo Commissario con rilancio minimo di euro 2.000,00 (duemila/00 euro)

**dispone**

che il prezzo sia versato dall'aggiudicatario in unica soluzione entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, come specificato nel Regolamento d'asta al quale si rimanda

**dispone**

che la vendita venga preceduta dalle seguenti forme di pubblicità:

- a) inserimento di avviso di vendita su rete internet all'indirizzo internet [www.tribunale.vicenza.giustizia.it](http://www.tribunale.vicenza.giustizia.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) gestiti da AstaLegale e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) gestito da Gruppo Edicom Spa almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte;
- b) pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte;

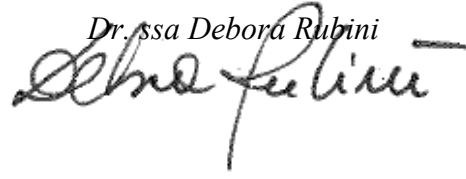
**richiama**

per ogni disposizione relativa alle operazioni di vendita, il "Regolamento di vendita" allegato al presente avviso.

Vicenza li, 23.06.2025

Il Commissario Giudiziale

*Dr. ssa Debora Rubini*





**Tribunale Ordinario di Vicenza**  
**C.P.L. 372/2024 NEGRO GIULIANO SRL unipersonale**

**Giudice Delegato: Dott.ssa Paola Cazzola**

**Commissario Giudiziale: Dott.ssa Debora Rubini**

**NORME CHE REGOLANO LA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA  
DI BENI MOBILI**

**C.P.L. 372/2024 NEGRO GIULIANO SRL UNIPERSONALE**

**REGOLAMENTO DI VENDITA**

\*\*\*\*

1. Il Commissario Giudiziale del C.P.L. Negro Giuliano Srl Unipersonale (di seguito anche la "Procedura") ha provveduto a predisporre, nell'ambito della procedura liquidatoria che lo coinvolge e in ragione di quanto indicato dal Decreto del Tribunale di Vicenza del 30/05/2025, il presente "Regolamento di vendita". Esso ha lo scopo di consentire la migliore e corretta modalità di cessione dei beni mobili, costituiti da macchinari ed attrezzature, carrelli elevatori, automezzo, arredi d'ufficio ed elettronica d'ufficio, della Procedura sulla base delle eventuali offerte che dovessero pervenire alla stessa.
2. Il presente regolamento pone quale base d'asta una proposta di acquisto irrevocabile dei beni mobili come indicato nella perizia predisposta dall'ing. Selvatico, quale descritta al punto 1 che segue, pervenuta alla Curatela per il prezzo indicato al punto 2.

**1. OGGETTO DELLA VENDITA**

L'oggetto della vendita sono i macchinari ed attrezzature, carrelli elevatori, automezzo Iveco, arredi d'ufficio ed elettronica d'ufficio, il tutto meglio elencato e descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Selvatico, che l'ha analiticamente identificata e valorizzata, confermando quindi congrua l'offerta già a mani della procedura di euro 164.270,00 (centosessantaquattromiladuecentosettanta/00) oltre iva come per Legge.

**2. IL PREZZO**

Il prezzo base complessivo iniziale per i beni mobili indicati al punto 1. è di euro 164.270,00 (centosessantaquattromiladuecentosettanta/00) oltre Iva di Legge, come da proposta di acquisto ricevuta dal Commissario Giudiziale che costituisce la base d'asta.

### **3. AGGIUDICAZIONE**

La scelta dell'acquirente verrà effettuata tramite procedura competitiva ovvero tramite aggiudicazione in seguito alla valutazione delle offerte senza incanto che dovranno pervenire con le modalità e nei termini descritti di seguito.

### **4. PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Chi intendesse partecipare a tale asta dovrà depositare la propria offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle 13:00, presso lo studio della Dott.ssa Rubini Debora, sito in Vicenza Contrà San Marco n.39, Tel. 0444-325528. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente la data fissata per l'asta (nel caso tale giorno fosse di domenica, l'offerta andrà presentata entro il venerdì, considerandosi festivo anche il sabato).

L'asta è stata fissata per il giorno **30.07.2025 ad ore 09:30** con termine per presentare l'offerta fissato entro le ore **12:00 del 29.07.2025**.

### **5. IDENTIFICAZIONE DEL PROPONENTE**

L'offerta in busta chiusa dovrà contenere:

- una fotocopia del documento d'identità dell'offerente o visura camerale aggiornata (emessa non più di due mesi prima) nel caso sia una Società con fotocopia del documento d'identità del legale rappresentante munito dei poteri, che vanno giustificati in base allo statuto o a specifica delibera assembleare;
- uno o più assegni circolari non trasferibili intestati a "Negro Giuliano Srl Unipersonale" dell'importo che rappresenta il 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione;
- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore (a pena di inefficacia della proposta e di esclusione dalla gara) al prezzo base complessivo definitivo, come meglio determinato al punto 2, oltre a tutti i conseguenti e necessari oneri e alle relative spese;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione e di accettare espressamente:
  - a) la perizia di stima dell'Ing. Selvatico con i relativi allegati;
  - c) il presente regolamento di vendita;
- l'elezione di domicilio in Vicenza ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza di tale indicazione le notificazioni e le comunicazioni saranno effettuate presso la Cancelleria Concorsuale del Tribunale di Vicenza.

Nel caso in cui l'offerta non rispetti quanto previsto ai punti precedenti, la medesima non sarà valida e all'offerente non verrà consentita la partecipazione all'asta.

L'offerta deve intendersi come irrevocabile ed il suo successivo ritiro comporterà l'esclusione dalla gara e la perdita della cauzione.

## **6. GARA**

La gara avrà inizio con l'apertura delle buste avanti al Commissario Giudiziale Dott.ssa Rubini Debora, la quale condurrà una valutazione comparativa in ordine alle offerte ricevute e che risulteranno conformi a quanto previsto dal presente Regolamento di vendita. Si precisa che le offerte ricevute verranno valutate sulla base del miglior prezzo offerto, che dovrà essere almeno pari al prezzo base d'asta.

Si precisa che:

- nel caso non vi siano offerte, verrà scelto il soggetto che ha presentato la proposta che costituisce base d'asta;
- in presenza di più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta ricevuta e con il rilancio minimo di € 2.000,00 (duemila/00).

Ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla relativa gara, i beni mobili (macchinari ed attrezzature, carrelli elevatori, automezzo, arredi d'ufficio ed elettronica d'ufficio) saranno aggiudicati all'offerta più alta ovvero, in caso di più offerte di pari importo, a quella presentata per prima (l'offerta che costituisce base d'asta è considerata presentata per prima rispetto alle altre).

Non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara.

In caso di mancata presenza dell'offerente all'asta, il beni mobili saranno aggiudicati ugualmente al medesimo offerente, anche se assente.

Il presente disciplinare di vendita prevede espressamente la non applicabilità dell'art. 572 c.p.c..

L'aggiudicazione non comporterà per la Procedura alcun obbligo di cessione dei beni (macchinari ed attrezzature, carrelli elevatori, automezzo, arredi d'ufficio ed elettronica d'ufficio) e non determinerà per l'aggiudicatario alcun affidamento né alcun diritto a risarcimento danni in caso di mancata vendita.

## **7. VERSAMENTO DEL PREZZO**

L'offerente aggiudicatario dovrà provvedere al versamento del saldo prezzo in unica soluzione entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione.

In caso di mancato versamento del saldo prezzo da parte dell'aggiudicatario, quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la Procedura avrà diritto di incamerare in ogni

caso e comunque la cauzione, salvo il diritto al maggior danno (tra cui la differenza tra prezzo di aggiudicazione e prezzo della vendita successiva, se inferiore).

## **8. TRASFERIMENTO DEL BENE IMMATERIALE**

Una volta effettuato il relativo pagamento la società emetterà la relativa fattura di vendita.

Il passaggio di proprietà dell'automezzo Iveco avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario.

## **9. CONDIZIONI DELLA VENDITA**

La vendita si deve considerare come forzata e quindi non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità né potrà essere risolta per alcun motivo.

Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, anche se occulti, inconoscibili o comunque non evidenziati in perizia, la mancanza di qualità o la difformità delle cose vendute nonché l'esistenza di oneri di qualsiasi genere non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo né a richieste di risarcimento, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni e comunque il relativo rischio pienamente e consapevolmente assunto dall'offerente.

L'aggiudicatario pertanto rinuncia irrevocabilmente a sollevare eccezioni di qualsiasi natura o titolo nonché ad esercitare qualsivoglia azione o pretesa finalizzata al risarcimento di ogni e qualsiasi eventuale danno o alla riduzione del prezzo di cessione, esonerando la Procedura da qualsiasi responsabilità per la eventuale difformità, vizio o minusvalenza dei beni mobili oggetto della vendita. La cessione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni (macchinari ed attrezzature, carrelli elevatori, automezzo, arredi d'ufficio ed elettronica d'ufficio) si troveranno.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

## **10. PUBBLICITA'**

La presente ordinanza sarà resa pubblica mediante i seguenti adempimenti:

- a) inserimento di avviso di vendita su rete internet all'indirizzo internet [www.tribunale.vicenza.giustizia.it](http://www.tribunale.vicenza.giustizia.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) gestiti da AstaLegale e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) gestito da Gruppo Edicom Spa almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte;
- b) pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte.

Vicenza li, 23.06.2025

Il Commissario Giudiziale

*Dr.ssa Debora Rubini*

